

平成26年度 「大成建設（株）ZEB実証棟見学会」

H27年 3月 5日（木）／大成建設（株）技術センター

主催：環境問題研究会

大成建設（株）は、都市型オフィスの実験・検証のため、建物・設備の超省エネと、創エネにより、年間エネルギー収支を概ねゼロにする“ゼロ・エネルギー・ビル”（ZEB）実証棟を建設されており、今回このZEB実証棟の見学を行った。

- ・建物の屋上・外壁に、有機薄膜太陽電池を貼付け、ビル・エネルギー・マネジメント・システム「T-Green BEMS」で管理されていた。
- ・鏡面を利用した T-Light Cube システムにより、年間を通じて太陽光を窓際だけでなく室内に届けられるものとなっていた。
- ・気温等の計測データから窓の開閉判断等をする T-Fresh Air システムや、建物躯体に配置した配管に燃料電池からの冷水を流し、放射する検証がされていた。

- ・建築面積の有効活用と、切替型オイルダンパーにより大地震と中小地震双方に対応する都市型の免震技術も見学した。

